



## Auvergne-Rhône-Alpes Une tour bois de 10 étages en projet

Le groupe de construction GCC (développement immobilier) et ses partenaires ont été désignés lauréats du concours "Immeuble à vivre bois" lancé par le Puca et Adivbois, et ce en vue de l'érection d'une tour bois de 10 étages du nom de Pop Up, située à Saint-Etienne (42) au Nord du quartier Châteaureux, sur le tracé de la future ligne de tramway. Pour rappel, les lauréats du concours initié par Adivbois et portant sur les Immeubles à vivre bois ont été dévoilés le 12 septembre à l'hôtel de région de Nouvelle-Aquitaine, en prologue au Congrès international WoodRise.

Avec ce projet ambitieux, c'est la préfiguration d'un nouveau territoire, l'amorce d'un écoquartier à construire au nord de la gare qui se dessinent. Le projet a également pour vocation de soutenir la filière bois. Il prend tout son sens en Auvergne-Rhône-Alpes où l'on compte 5 millions de m<sup>3</sup> de bois récoltés chaque année. Le projet n'a pas d'équivalent dans le paysage actuel de la ville. Sa façade principale sur le futur parvis de la gare se dresse verticalement sur de grandes échasses de bois qui forment ainsi une colonnade. Pour valoriser les circuits courts et la provenance locale, en particulier le sapin blanc du Pilat, GCC a fait appel à l'expertise de Martigniat, charpentier reconnu de Firminy, et à un groupement de scieurs de la Loire. Le projet illustre parfaitement la souplesse d'utilisation du matériau bois avec des plateaux libres et réaménageables sans engendrer des mises en travaux lourdes. Pop up, c'est avant tout une conception et une réponse technique à la hauteur du défi que proposait de relever le concours "Immeubles à vivre bois".

