

Malgré tout, Ossabois recrute

Économie. Créée en 1981, Ossabois a abandonné le marché des maisons individuelles à ossature bois pour les particuliers afin de se repositionner dans la réalisation de logements à destination des donneurs d'ordre.

La PME française Ossabois a recruté ces derniers mois 80 personnes pour ses trois sites de production de Noirétable, Chabreloche en Auvergne et du Syndicat dans les Vosges. Un plan de recrutement qui devait s'étendre jusqu'au mois de mai 2014, qui finalement se poursuit. « Nous recrutons un peu moins

22,6 millions de CA en 2013

Ossabois a enregistré un chiffre d'affaires de 22,6 millions d'euros au 31 décembre 2013. Elle emploie aujourd'hui 220 collaborateurs, répartis sur les trois sites de production : une usine d'ossature bois à Noirétable (42), une usine d'ossature bois et de cellules salles de bain à Le Syndicat (88) et une usine de cellules salles de bain à Chabreloche (63).

mais nous sommes toujours à la recherche de carreleurs pour les salles de bain, peintres, électriciens et de conducteurs de machine à bois », lance Michel Veillon, le nouveau directeur général d'Ossabois, fraîchement nommé au 1^{er} juillet.

Pour en arriver là, l'entreprise n'a pas hésité à investir 2,4 millions d'euros l'année dernière, avec le soutien de Bouygues. L'objectif est clair : améliorer la capacité de production.

828 logements étudiants d'ici août 2015

Grâce au savoir-faire d'Ossabois associé à celui de Bouygues, de nouveaux marchés ont pu être remportés. Cela a été notamment le cas des appels d'offres lancés par le Centre national des œuvres universitaires et scolaires (CNOUS) pour la réalisation de cinq nouvelles

résidences étudiantes à Grenoble, Saint-Nazaire, Nice, Nantes et Lille pour près de 60 millions d'euros.

Ossabois réalisera ainsi près de 828 des 2 000 logements étudiants prévus dans le cadre de la consultation initiée par le CNOUS en 2012.

« On livre des chambres réalisées sous forme de modules (murs plafonds, planchers, salle de bain ainsi que le mobilier : lit, kitchenette et meuble vasque). Nous avons mis en place un procédé de préfabrication industriel. Il y a plusieurs avantages : la rapidité de livraison, la performance énergétique et environnementale et tout cela à des prix comparables à d'autres types de construction (béton, acier...) », précise Michel Veillon.

Ossabois travaille également dans des projets de logements dits « en bande » pour des bailleurs sociaux. Depuis sa création en 1981, Ossabois a développé un



■ Michel Veillon est le nouveau directeur général d'Ossabois depuis ce 1^{er} juillet. Photo Damien Lepetitgaland

réel savoir-faire de la construction de maisons.

Son repositionnement avec une stratégie plus industrielle permet à Ossabois de s'adapter aux demandes des donneurs d'ordres. Ossabois dispose d'un catalogue de maisons avec un concept de différenciation retardé.

Un réel savoir-faire

La maison est livrée complète (salle de bain, chauffage et toutes les alimentations nécessaires) avec les options demandées (façades en bois ou avec crépi, toit en ardoise ou plat...) .

Ossabois travaille également pour les résidences de vacances. L'entreprise réalise actuellement le futur Center Parc de la Vienne avec 400 cottages commandés..

Bouygues immobilier a investi dans Ossabois avec la conviction que le savoir-faire de l'entreprise spécialisée dans l'ossature bois allait répondre à la demande du marché de plus en plus soucieux du développement durable.

Cela semble un pari réussi. ■

Damien Lepetitgaland