

# Le pôle enfance passe au vert

Il est déjà en service. Mais il n'a pas encore livré tous ses secrets. Le pôle enfance de La Fouillouse, dont la construction s'est achevée l'été dernier, fait la part belle à l'innovation.

Josselin Giret

redaction.forez@centrefrance.com

Ça sent bon le pin (douglas) frais et la résine. Le meuble que l'on vient tout juste d'assembler. Le propre, le neuf. Le beau, quoi. Il reste bien sûr, par-ci par-là, encore quelques petits détails à fignoler. Mais à La Fouillouse, depuis la rentrée, les bambins profitent d'un tout nouveau pôle enfance. Un ensemble de plus de 2.600 m<sup>2</sup> qui, rue de Saint-Just, réunit école maternelle, accueil périscolaire, cantine et jardin. Un projet ambitieux qui a relevé le pari du tout pour l'environnement.

## « Un écran acoustique et thermique »

« Entre les contraintes paysagères, les problèmes acoustiques, la présence toute proche d'une voie ferrée, de l'autoroute, des couloirs aériens, le projet était plutôt complexe », rappelle Frank Le Bail. Architecte au sein du cabinet Novae, c'est lui qui a imaginé et conçu l'ensemble. Et si son projet a été choisi, c'est



BOIS. L'ossature extérieure du pôle enfance est en grande partie constituée de pin douglas.

en raison de sa volonté de regrouper tous les équipements demandés dans un seul et unique bâtiment.

Son pôle enfance, Frank Le Bail l'a dessiné en opposition à deux nuisances : le vent et le bruit. « C'est un grand écran acoustique et thermique à la fois. Sa forme de L permet de minimiser les réverbérations. »

Le bâtiment, qui laisse largement entrer la lumière naturelle pour minimiser sa consommation électrique, s'organise autour d'un atrium. « Un vide

central qui permet de lier les différents niveaux entre eux, explique Frank Le Bail. On l'a vu comme un espace où l'on se repère, où l'on échange. Et on est vraiment heureux de voir que les enfants se le sont approprié, qu'il est utilisé comme un espace de jeux. »

## Un chauffage économique

Le socle du pôle enfance est en béton. Le reste, dont les peaux extérieures, fait la part belle au bois. Le tout est chauffé par une toiture végétale.

« On a choisi d'installer un chauffage au sol basse température, sans radiateur. Et dès les esquisses, on a imaginé créer un mini-réseau de chaleur en le reliant avec l'école élémentaire et le centre sportif polyvalent. Cela permettra à l'avenir de faire de belles économies. »

Mais cette chaleur, comment est-elle produite ? Avec du bois, évidemment. Du bois sous forme de granulés. « On dispose de deux chaudières, dont une qui fonctionne au gaz pour les fai-

bles puissances. À terme, il sera possible de s'en passer complètement. » La ventilation, elle, permet d'apporter 30 m<sup>3</sup> d'air neuf par heure. « La norme est normalement 12 m<sup>3</sup>... »

Reste le cas de l'eau. Et c'est le terrain de sport attenant au pôle enfance qui joue le coup de la nouveauté. Il peut, en cas de fortes pluies, servir de bassin de stockage d'une partie des eaux ruisselantes de la commune. Souhaitons aux écoliers qu'il reste sec le plus souvent possible. ■

## EN CHIFFRES

23

Comme le nombre d'entreprises qui sont intervenues sur le chantier. « Des entreprises à 90 % locales », dit l'architecte Frank Le Bail.

2.600

Comme la surface occupée, en mètres carrés, par le pôle enfance de La Fouillouse. Soit environ 1.200 m<sup>2</sup> pour la maternelle, 500 m<sup>2</sup> pour la cantine, 220 m<sup>2</sup> pour l'accueil périscolaire et 200 m<sup>2</sup> pour le jardin.

4.600.000

Comme le coût total, en euros, du pôle enfance de La Fouillouse. Soit 1.800 euros hors taxes du mètre carré. Le bâtiment a nécessité à lui seul un investissement de 3,7 millions d'euros.