

Inter Forêt Bois

# FORMATION AUTOUR DE LA MAISON PASSIVE : UNE PREMIÈRE EN RHÔNE-ALPES



La Maison des Aînés, réalisée par le cabinet Archipente à Montbrison, est l'un des deux bâtiments labellisés Passiv'Haus dans la Loire (ici lors de sa livraison en 2010)

**Inter Forêt Bois 42 accueille une vingtaine de professionnels dans ses locaux, inscrits à la première formation « Concepteur européen de bâtiment passif » dispensée dans la région Rhône-Alpes.**

Le bâtiment passif, ou Passiv'Haus, construction qui ne nécessite quasiment pas de chauffage du fait de ses performances énergétique, est un label qui existe en Allemagne depuis plus de 20 ans. En France il se développe plus lentement, alors que la prochaine réglementation thermique, en 2020, exigera un niveau de performances similaire pour les constructions neuves. Aujourd'hui seulement une soixantaine de bâtiments sont labellisés « bâtiments passifs » en France, et 5 en Rhône-Alpes, dont 2 dans la Loire (la Maison des Aînés, à Montbrison, par le cabinet Archipente, et les locaux du cabinet Rivat, cours Fauriel à St-Etienne, dans un bâtiment historique). Sans être labellisées, de nombreuses constructions sont également autoproclamées passives, sans savoir toutefois si elles répondent aux mêmes exigences. « C'est un concept qui nécessite une approche très soignée de la conception et de la réalisation des bâtiments », note Marc Delorme, d'Inter Forêt Bois 42. « Il est apparu qu'on manquait de savoir-faire dans la maîtrise d'œuvre, mais aussi

au niveau des entreprises. L'Institut de la Maison Passive, qui délivre le label Passiv'Haus en Allemagne, a donc mis en place une formation qu'elle décline en Europe via ses antennes dans les autres pays. En France, c'est donc la Maison Passive France qui a développé ces formations il y a quelques années, d'abord à Paris, puis dans les régions. La formation que nous accueillons cette année est la première qui a lieu en Rhône-Alpes. » Pour Inter Forêt Bois 42, l'opportunité d'accueillir cette formation était importante. « L'évolution des réglementations thermiques est très favorable à la construction bois », précise Marc Delorme. « Même si elles ne représentent pas encore un gros volume, il faut savoir qu'en France 73 % des maisons passives sont des constructions bois ». Une vingtaine de personnes se sont donc inscrits pour bénéficier de cette formation qui se déroule sur plusieurs semaines et qui leur permettra, une fois l'examen passé, de pouvoir afficher le titre de Concepteur européen de bâtiment passif. Architectes, bureaux d'études, entreprises de construction, bailleurs sociaux, ils représentent tous les acteurs de la chaîne de production de la construction, la plupart venant de la Loire ou de la région, même si certains n'ont pas hésité à venir d'Alsace pour suivre la formation. Parmi eux Julien Rivat, qui a déjà réalisé un bâtiment passif en rénovant les locaux de son cabinet d'architecture situé dans un bâtiment historique, réalisant ainsi une première mondiale : « Je participe à cette formation avec

une bonne partie de mon équipe pour faire reconnaître notre savoir-faire. Aujourd'hui je trouve que le développement du passif est trop lent en France, on se cantonne à la RT 2012 alors que techniquement on sait faire bien mieux, et que si on faisait du passif systématiquement, il n'y aurait pas besoin de faire de nouvelles rénovations pour répondre aux réglementations futures. » Sébastien Nguyen, chargé de projet maîtrise d'ouvrage pour Loire Habitat, a également suivi la formation pour compléter un projet pilote mené par le bailleur social : « Nous allons livrer au printemps notre premier bâtiment passif à St-Héand, un chantier au cours duquel nous avons beaucoup appris. Aujourd'hui, je participe à la formation pour compléter mes connaissances, les approfondir et éventuellement les recadrer, dans le but de développer d'autres projets dans le futur. » Inter Forêt Bois souhaiterait pouvoir accueillir une nouvelle formation fin 2014 ou début 2015.

Emilie Massard

**SYNERGIEBAT**  
du concepteur au bâtisseur

6-7  
FÉVRIER  
2014

EUREXPO



Imaginons ensemble la ville de demain avec la participation d'experts : architectes, bureau d'études, entreprises du bâtiment, promoteurs, bailleurs sociaux, collectivités...

**Unissons nos compétences, nos savoir-faire, nos réseaux...**

PRÉSENTATION DE PRODUITS INNOVANTS, CONFÉRENCES, RENDEZ-VOUS PROFESSIONNELS

[www.synergiebat.com](http://www.synergiebat.com)



Un événement SYNERGIEHOME