



## POSTE D'ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION

### SOCIETE

Cabinet d'Architecture SARL EQUILIBRE Architectes.

En forte croissance, ambiance agréable et équipe motivée.

Projets : logements collectifs, maisons neuves et rénovations, bureaux, bâtiments industriels, équipements publics.

Fort accent sur le développement durable et bâtiments passifs.

### POSTE

Recherche un **ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION**

Avec 3 à 5 ans d'expérience dans ce poste pour intégrer une Agence d'Architecture d'environ 8 personnes, forte dynamique, ambiance agréable.

Sous la responsabilité du Directeur Technique, outre le rôle d'économiste de la construction, votre rôle essentiel sera le respect du coût des travaux et du budget.

Vos principales missions et responsabilités sont les suivantes :

- Chiffrages préliminaires des projets, estimation prévisionnelle du coût des travaux
- Préparation des pièces écrites : CCTP-DPGF, acte d'engagement... en T.C.E., rappel des normes DTU, pénalités de retard
- Constitution des dossiers d'appels d'offres, tableaux financiers comparatifs des offres, assistance auprès du Maître d'Ouvrage pour les négociations de prix, optimisation des performances et des coûts
- Elaboration des plannings de travaux complexes et détaillés, et contrôle du respect des délais (OPC)
- Collecte et vérification de la validité des attestations d'assurances décennales, des entreprises et BET, vérification des références et de la santé financière des entreprises avant la signature des marchés
- Recherche de matériaux et de produits, assistance auprès du Maître d'Ouvrage pour le choix des matériaux mis en œuvre, vérification de leur qualité et du respect des normes françaises
- Etablissement de tableaux analytiques de comparaison des prix au m<sup>2</sup> de tous les corps d'état des différents chantiers

### PROFIL

De formation technique Bac +2 à Bac +5, vous avez au moins 3 ans d'expérience à un poste similaire, en Cabinet d'Architecture, d'Economie ou Bureau d'études – BTS et qualification appréciés.

Vous avez des connaissances en planification et DAO et une ouverture vers la Haute Qualité Environnementale, avec un bon niveau de culture générale et des qualités rédactionnelles.

De formation technique en Economie de la Construction/Métreur-Vérificateur ou Ingénieur, vous justifiez d'au moins trois ans d'expérience à un poste similaire, en Cabinet d'Architecture, Cabinet d'Economie ou Bureau d'Etudes.

Capacité d'intégration dans une équipe jeune dynamique et motivée, flexibilité, très grande rigueur, intégrité, autonomie, sens des responsabilités, esprit d'analyse et de synthèse, intérêt pour la technique et la nouveauté, sensibilité à l'architecture, au design et aux détails techniques, goût du travail bien fait et des finitions soignées. Poste en CDI, rémunération selon profil.

**NIVEAU D'EXPERIENCE** : 3 à 10 ans

**LOGICIELS** : suite Office, Excell, et si possible maîtriser les logiciels : Allplan – Photoshop (formation assurée)

**TYPE DE CONTRAT - SALAIRE** : contrat salarié en CDD puis en CDI si compétences confirmées, poste à pourvoir 1<sup>er</sup> janvier 2018.

Salaire selon compétences (peut évoluer rapidement à la hausse, selon capacités démontrées et évolution des responsabilités).